

Số: 874/QĐ-UBND

Sơn Tây Thượng, ngày 18 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán thực hiện dự án: Xây dựng
bản đồ thổ nhưỡng - nông hóa và đề xuất phát triển các vùng sản xuất
nông nghiệp hàng hóa tập trung xã Sơn Tây Thượng, tỉnh Quảng Ngãi
giai đoạn 2026-2030, tầm nhìn đến năm 2050
Địa điểm thực hiện: xã Sơn Tây Thượng, tỉnh Quảng Ngãi**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN TÂY THƯỢNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

*Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi,
bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập,
Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế,
Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính
ngày 29 tháng 11 năm 2024;*

Căn cứ Luật trồng trọt số 31/2018/QH14;

*Căn cứ Quyết định 255/QĐ-TTg ngày 25/02/2021 của Thủ tướng Chính phủ
về việc phê duyệt kế hoạch cơ cấu lại ngành nông nghiệp giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ Quyết định số 150/QĐ-TTg ngày 28/01/2022 của Thủ tướng Chính
phủ về việc phê duyệt Chiến lược phát triển nông nghiệp và nông thôn bền vững
giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;*

*Căn cứ Nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh Quảng Ngãi lần thứ I,
nhiệm kỳ 2025 - 2030;*

*Căn cứ Quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 18/02/2022 của UBND tỉnh
Quảng Ngãi về phê duyệt Kế hoạch cơ cấu lại ngành nông nghiệp tỉnh Quảng Ngãi
đến năm 2025;*

*Căn cứ Nghị quyết Đại hội Đại biểu Đảng bộ xã Sơn Tây Thượng lần thứ I,
nhiệm kỳ 2025 - 2030;*

*Căn cứ Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 20/10/2025 của Hội đồng nhân
dân xã Sơn Tây Thượng về phân bổ kinh phí năm 2025 để thực hiện các nhiệm vụ
trọng tâm về phát triển kinh tế - xã hội giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn xã Sơn
Tây Thượng;*

*Căn cứ Quyết định số 1439/QĐ-UBND ngày 09/10/2023 của UBND huyện
Sơn Tây về việc phê duyệt kết quả thực hiện Dự án về Thổ nhưỡng - Nông hóa
huyện Sơn Tây;*

Căn cứ Kế hoạch số 88/KH-UBND ngày 24/10/2025 của UBND xã Sơn Tây Thượng về việc tổ chức xây dựng bản đồ thổ nhưỡng - nông hóa và đề xuất phát triển các vùng sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung xã Sơn Tây Thượng, tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2025 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 873/QĐ-UBND ngày 15/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Sơn Tây Thượng về việc phê duyệt dự toán chi phí tư vấn lập nhiệm vụ và dự toán thực hiện dự án Xây dựng bản đồ thổ nhưỡng - nông hóa và đề xuất phát triển các vùng sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung xã Sơn Tây Thượng, tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2026-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Báo cáo thẩm định số 32/BC-KQTĐ ngày 18/12/2025 về việc kết quả thẩm định nhiệm vụ và dự toán thực hiện dự án: Xây dựng bản đồ thổ nhưỡng - nông hóa và đề xuất phát triển các vùng sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung xã Sơn Tây Thượng, tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2026-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán thực hiện dự án: Xây dựng bản đồ thổ nhưỡng - nông hóa và đề xuất phát triển các vùng sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung xã Sơn Tây Thượng, tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2026-2030, tầm nhìn đến năm 2050, địa điểm thực hiện: xã Sơn Tây Thượng với nội dung sau:

1. Tên dự án: Xây dựng bản đồ thổ nhưỡng - nông hóa và đề xuất phát triển các vùng sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung xã Sơn Tây Thượng, tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2026-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

2. Địa điểm: Xã Sơn Tây Thượng.

3. Cấp quyết định đầu tư: UBND xã Sơn Tây Thượng.

4. Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế.

5. Hình thức thực hiện: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

6. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách tỉnh hỗ trợ và ngân sách xã.

7. Nội dung chính của dự án:

7.1. Mục tiêu của dự án:

Xây dựng bản đồ thổ nhưỡng, nông hóa nhằm khai thác, sử dụng bền vững tài nguyên đất và đề xuất định hướng phát triển sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung, bảo đảm năng suất, chất lượng, hiệu quả gắn với chế biến thị trường, góp phần thực hiện thành công quá trình cơ cấu ngành nông nghiệp và xây dựng nông thôn mới trên địa bàn xã Sơn Tây Thượng giai đoạn 2026-2030, tầm nhìn đến năm 2050, với các mục tiêu cụ thể sau:

(1) Xây dựng bản đồ thổ nhưỡng, nông hoá xã Sơn Tây Thượng tỷ lệ 1/10.000.

(2) Xây dựng bản đồ phân hạng mức độ thích hợp đất đai cho một số cây trồng tỷ lệ 1/10.000 xã Sơn Tây Thượng.

(3) Đề xuất định hướng xây dựng các vùng sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung xã Sơn Tây Thượng giai đoạn 2026-2030 và tầm nhìn đến năm 2050 phù hợp với từng loại đất, là cơ sở quan trọng để thu hút đầu tư phát triển sản xuất nông nghiệp theo chuỗi “Sản xuất – sơ chế - chế biến – tiêu thụ - xuất khẩu”.

(4) Số hóa các loại bản đồ, xây dựng cơ sở dữ liệu và liên kết trên cổng thông tin điện tử của UBND xã để cơ quan quản lý, doanh nghiệp, hợp tác xã, nông hộ có thể dùng điện thoại Smartphone truy cập, sử dụng được.

(5) Xây dựng sổ tay hướng dẫn truy cập, sử dụng cơ sở dữ liệu của dự án đã liên kết trên cổng thông tin điện tử của UBND xã.

7.2. Nội dung thực hiện:

- Biên tập khoanh đất từ bản đồ 1/25.000 sang bản đồ 1/10.000:
 - + Thu thập và xử lý số liệu.
 - + Biên tập khoanh đất từ bản đồ 1/25.000 sang bản đồ 1/10.000.
- Xây dựng bản đồ hiện trạng sử dụng đất nông nghiệp xã Sơn Tây Thượng, tỷ lệ 1/10.000:
 - + Thu thập và xử lý số liệu.
 - + Đánh giá hiệu quả kinh tế - xã hội – môi trường đối với từng loại sử dụng đất nông nghiệp và đối với từng cây trồng từ đó lựa chọn cây trồng có triển vọng.
 - + Xây dựng bản đồ hiện trạng sử dụng đất nông nghiệp xã Sơn Tây Thượng, tỷ lệ 1/10.000.
- Xây dựng bản đồ thổ nhưỡng, nông hoá vùng đất sản xuất nông nghiệp xã Sơn Tây Thượng tỷ lệ 1/10.000:
 - + Xây dựng bản đồ thổ nhưỡng, nông hóa xã Sơn Tây Thượng tỷ lệ 1/10.000.
 - + Đánh giá thực trạng độ phì nhiêu đất sản xuất nông nghiệp xã Sơn Tây Thượng.
 - + Khuyến cáo sử dụng phân bón thích hợp cho các vùng sản xuất nông nghiệp xã Sơn Tây Thượng.
- Xây dựng bản đồ phân hạng mức độ thích hợp đất đai đối với từng cây trồng xã Sơn Tây Thượng tỷ lệ 1/10.000.
- Đề xuất phát triển các vùng sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung xã Sơn Tây Thượng, tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2026 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050:
 - + Điều tra, đánh giá hiện trạng sản xuất nông nghiệp xã Sơn Tây Thượng năm 2025.
 - + Đánh giá hiện trạng việc hình thành một số vùng sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung.

+ Định hướng phát triển các vùng sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung xã Sơn Tây Thượng, tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2026 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

7.3. Sản phẩm giao nộp:

- Bản đồ thổ nhưỡng, nông hóa cấp xã, tỷ lệ 1/10.000.
- Bản đồ phân hạng mức độ thích nghi cho một số cây trồng tỷ lệ 1/10.000 cấp xã;
- Bản đồ phát triển các vùng sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung xã Sơn Tây Thượng, tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2026-2030, tầm nhìn đến năm 2050, tỷ lệ 1/10.000.
- Báo cáo thuyết minh tổng hợp: Xây dựng bản đồ thổ nhưỡng - nông hóa, phân vùng sinh thái nông nghiệp và đề xuất phát triển các vùng sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung xã Sơn Tây Thượng, tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2026-2030, tầm nhìn đến năm 2050.
- Cơ sở dữ liệu (các bản đồ được số hóa) liên kết trên cổng thông tin điện tử của UBND xã.
- Sổ tay hướng dẫn truy cập, sử dụng cơ sở dữ liệu của dự án đã liên kết trên cổng thông tin điện tử của UBND xã.

8. Tổng mức đầu tư: 778.073.442 đồng (*bằng chữ: Bảy trăm bảy mươi tám triệu, không trăm bảy mươi ba nghìn, bốn trăm bốn mươi hai đồng - Đã bao gồm cả thuế VAT*).

Trong đó:

- | | |
|---|------------------|
| - Chi phí trực tiếp: | 743.437.800 đồng |
| - Chi phí lập đề cương nhiệm vụ và dự toán: | 23.635.642 đồng |
| - Chi phí lựa chọn nhà thầu: | 11.000.000 đồng |

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Quyết định này làm căn cứ để xây dựng bản đồ thổ nhưỡng - nông hóa và đề xuất phát triển các vùng sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung xã Sơn Tây Thượng, tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2026-2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

2. Phòng Kinh tế tổ chức triển khai thực hiện đúng nội dung đã được phê duyệt; đồng thời tổ chức lựa chọn nhà thầu; quản lý sử dụng kinh phí đúng mục đích; thực hiện thanh, quyết toán theo đúng quy định hiện hành.

3. Thời gian xây dựng bản đồ thổ nhưỡng - nông hóa và đề xuất phát triển các vùng sản xuất nông nghiệp hàng hóa tập trung xã Sơn Tây Thượng tối đa 03 tháng kể từ ngày ký kết hợp đồng tư vấn (*Thời gian trên không kể thời gian báo cáo, thẩm định, nghiệm thu*).

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Đảng ủy xã;
- TT HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- C, PCVP;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

Phạm Hồng Khuyến